



**LEI COMPLEMENTAR n. 264/2015  
ANEXO V – COMPATIBILIDADE LOCACIONAL**

| Categoria | Quanto ao sistema viário   | Infraestrutura necessária     |                   |                  |                       |                  |
|-----------|--|-------------------------------|-------------------|------------------|-----------------------|------------------|
|           | Acesso obrigatório através da faixa de domínio – dimensão mínima (m) | Abastecimento de água potável | Vias pavimentadas | Drenagem pluvial | Esgotamento sanitário | Energia Elétrica |
| R1        | —  | —                             | —                 | —                | —                     | —                |
| R2 (5)    | 12   | E                             | —                 | —                | —                     | —                |
| R3        | 15   | E                             | —                 | —                | —                     | —                |
| V1        | —  | E                             | —                 | —                | —                     | —                |
| V2        | 15   | E                             | —                 | —                | —                     | —                |
| V3        | 12   | E                             | —                 | —                | —                     | —                |
| V4        | 15   | E                             | —                 | —                | —                     | —                |
| V5        | 15   | E                             | —                 | —                | —                     | —                |
| V6        | 18   | E                             | —                 | —                | —                     | —                |
| V7 (2)    | 18   | E                             | —                 | —                | —                     | —                |
| V8        | 18   | E                             | —                 | —                | —                     | —                |
| V9        | 18   | E                             | —                 | —                | —                     | —                |
| V10       | 22   | E                             | —                 | —                | —                     | —                |
| V11       | 18   | E                             | —                 | —                | —                     | —                |
| A 1       | 15   | E                             | —                 | —                | —                     | —                |
| A 2       | 15   | E                             | —                 | —                | —                     | —                |
| A 3       | 15   | E                             | —                 | —                | —                     | —                |
| A 4       | 15   | E                             | —                 | —                | —                     | —                |
| A 5 (2)   | 18   | E                             | —                 | —                | —                     | —                |
| A 6       | 18   | E                             | —                 | —                | —                     | —                |
| A 7       | 22   | E                             | —                 | —                | —                     | —                |
| A 8       | 18   | E                             | —                 | —                | —                     | —                |
| A 9       | 22   | E                             | —                 | —                | —                     | —                |
| S 1       | —  | —                             | —                 | —                | —                     | —                |
| S 2       | 12   | E                             | —                 | —                | —                     | —                |
| S 3       | 15   | E                             | —                 | —                | —                     | —                |
| S 4       | 15   | E                             | —                 | —                | —                     | —                |
| S 5       | 15   | E                             | —                 | —                | —                     | —                |
| S 6       | 15   | E                             | —                 | —                | —                     | —                |
| S 7       | 15   | E                             | —                 | —                | —                     | —                |
| S 8       | 15   | E                             | —                 | —                | —                     | —                |
| S 9       | 15   | E                             | —                 | —                | —                     | —                |
| S 10      | 15   | E                             | —                 | —                | —                     | —                |
| S 11      | 15   | E                             | —                 | —                | —                     | —                |
| S 12      | 15   | E                             | —                 | —                | —                     | —                |
| S 13      | 15   | E                             | —                 | —                | —                     | —                |
| S 14      | 15   | E                             | —                 | —                | —                     | —                |
| S 15      | 15   | E                             | —                 | —                | —                     | —                |
| S 16      | 15   | E                             | —                 | —                | —                     | —                |
| S 17      | 15   | E                             | —                 | —                | —                     | —                |
| S 18      | 18   | E                             | —                 | —                | —                     | —                |
| S 19      | 18   | E                             | —                 | —                | —                     | —                |
| S 20 (3)  | 18   | E                             | —                 | —                | —                     | —                |

**LEI COMPLEMENTAR n. 264/2015  
ANEXO V - COMPATIBILIDADE LOCACIONAL**

| Categoria | Quanto ao sistema viário   | Infraestrutura necessária     |                   |                  |                       |                  |
|-----------|--|-------------------------------|-------------------|------------------|-----------------------|------------------|
|           | Acesso obrigatório através da faixa de domínio - dimensão mínima (m) | Abastecimento de água potável | Vias pavimentadas | Drenagem pluvial | Esgotamento sanitário | Energia Elétrica |
| I 1       | —  | —                             | —                 | —                | —                     | —                |
| I 2       | 15   | E                             | —                 | —                | —                     | —                |
| I 3       | 15   | E                             | —                 | —                | —                     | —                |
| I 4       | 18   | E                             | —                 | —                | —                     | —                |
| I 5       | 18   | E                             | —                 | —                | —                     | —                |
| I 6       | 22   | E                             | —                 | —                | —                     | —                |
| I 7       | 30   | E                             | —                 | —                | —                     | —                |
| I 8       | 30   | E                             | —                 | —                | —                     | —                |
| I 9       | 30   | E                             | —                 | —                | —                     | —                |
| E 1       | 15   | E                             | —                 | —                | —                     | —                |
| E 2 (4)   | 18   | E                             | —                 | —                | —                     | —                |
| E 3       | 22   | E                             | —                 | —                | —                     | —                |
| E 4       | —  | —                             | —                 | —                | —                     | —                |
| E 5       | 18   | E                             | —                 | —                | —                     | —                |
| E 6       | 22   | E                             | —                 | —                | —                     | —                |
| E 7       | 22   | E                             | —                 | —                | —                     | —                |
| E 8       | 18   | E                             | —                 | —                | —                     | —                |
| E 9       | 22   | E                             | —                 | —                | —                     | —                |
| E 10 (1)  | 22   | E                             | —                 | —                | —                     | —                |
| E 11      | 18   | E                             | —                 | —                | —                     | —                |
| E 12      | 22   | E                             | —                 | —                | —                     | —                |
| E 13      | 22   | E                             | —                 | —                | —                     | —                |
| E 14 (2)  | 18   | E                             | —                 | —                | —                     | —                |
| E 15      | —  | —                             | —                 | —                | —                     | —                |
| E 16      | 18   | E                             | —                 | —                | —                     | —                |
| E 17      | 22   | E                             | —                 | —                | —                     | —                |
| E 18      | 18   | E                             | —                 | —                | —                     | —                |
| E 19      | 18   | E                             | —                 | —                | —                     | —                |
| E 20      | 33   | E                             | —                 | —                | —                     | —                |
| E 21      | 33   | E                             | —                 | —                | —                     | —                |

**Notas:**

- (1) Em empreendimentos (E10) com área construída menor ou igual a 2.500m<sup>2</sup> (dois mil e quinhentos metros quadrados) a faixa de domínio obrigatória da via de acesso terá a dimensão mínima reduzida para até 18m (dezoito metros).
- (2) Em empreendimentos (E14) com área construída menor ou igual a 500m<sup>2</sup> (quinhentos metros quadrados) a faixa de domínio obrigatória da via de acesso terá a dimensão mínima reduzida para até 15 (quinze) metros.
- (3) Em empreendimentos (S20) com área construída menor ou igual a 2.500 m<sup>2</sup> (dois mil e quinhentos metros quadrados), a faixa de domínio obrigatória da via de acesso terá dimensão mínima reduzida para até 15 (quinze) metros.
- (4) Em empreendimentos (E2) com até 200 (duzentas) unidades habitacionais, a faixa de domínio obrigatória da via de acesso terá a dimensão mínima reduzida para até 15 (quinze) metros.
- (5) Em empreendimentos (R2) com até 6 (seis) unidades habitacionais será dispensada a exigência quanto à largura da faixa de domínio da via de acesso.